

Comune di Nichelino (Torino)

Estratto delibera G.C. n. 58 del 8.5.2012: Variante n. 2 al Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica "Debouché" ai sensi della L.R. 56/77 e smi art. 40. Presa d'atto mancata presentazione di osservazioni e approvazione progetto definitivo.

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

Propone

1) Di dare atto che in seguito alla pubblicazione e al deposito del progetto preliminare di Variante n. 2 al Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica "Debouché", adottato con deliberazione della G.C. n. 23 del 28.2.2012, non sono pervenute osservazioni né in merito ai contenuti urbanistici, né in ordine alla compatibilità ambientale, di cui alla L.R. 40/98, art. 20, 4° comma.

2) Di approvare, ai sensi dell'art. 40 della legge regionale n. 56/77 e s.m.i., il Progetto definitivo della Variante n. 2 al Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica "Debouché", approvato con deliberazione della G.R. n. 65-12712 del 30.11.2009 e successiva variante, redatto dal Gruppo di lavoro interno dell'Area Tecnica e costituito dai seguenti elaborati, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

ELAB 01	-V2	Relazione illustrativa
ELAB 02	-V2	Norme Specifiche di Attuazione
ELAB 06	-V2	Relazione finanziaria
TAV 07.1	-V2	Cronoprogramma: fasi di attuazione
TAV 07.2	-V2	Cronoprogramma: fasi di attuazione -elenco opere infrastrutturali a rete
TAV 14	-V2	Progetto destinazioni urbanistiche delle aree
TAV 15.1	-V2	Condizionamenti progettuali
TAV 15.2	-V2	Regole urbanistiche ed edilizie -Planimetria
TAV 15.3	-V2	Regole urbanistiche ed edilizie per le volumetrie ed i prospetti
TAV 16	-V2	Schema planivolumetrico
TAV 17	-V2	Tipologie edilizie esemplificative -Sezioni e profili
TAV 18	-V2	Render prospettici
TAV 19	-V2	Proposta di frazionamento e particellare di esproprio
TAV 20.1	-V2	Opere di urbanizzazione. Progetto di massima - sistemazioni superficiali
TAV 20.2	-V2	Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -sistemazioni superficiali: sezioni e stratigrafie
TAV 21	-V2	Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Rete illuminazione pubblica
TAV 22	-V2	Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Rete distribuzione MT/BT
TAV 23	-V2	Opere di urbanizzazione Progetto di massima -Rete telematica
TAV 24	-V2	Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Rete gas
TAV 26	-V2	Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Rete cogenerazione
TAV 27	-V2	Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Particolari costruttivi impianti tecnologici
TAV 28	-V2	Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Rete smaltimento acque reflue
TAV 29.1	-V2	Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Rete smaltimento acque meteoriche – Canale scolmatore
TAV 29.2	-V2	Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Rete smaltimento acque meteoriche – Profilo longitudinale canale scolmatore

TAV 30 -V2 Opere di urbanizzazione. Progetto di massima – Rete di approvvigionamento idrico
TAV 31 -V2 Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Particolari costruttivi reti idrauliche.
ELAB 32 -V2 Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Relazione illustrativa
ELAB 33 -V2 Opere di urbanizzazione. Progetto di massima -Stima dei costi
TAV 34 -V2 Inserimento del Progetto di PP nel PRGC (variante contestuale)
TAV 35 -V2 Inserimento fotografico

dando atto che la variante non è assoggettabile alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) in quanto esclusa ai sensi delle vigenti normative ambientali e per i motivi richiamati in premessa.

3) Di dare atto che per quanto non modificato con la presente deliberazione restano validi i contenuti del Piano Particolareggiato “Debouché” e della contestuale variante strutturale al PRGC vigente approvati con deliberazione della G.R. n. 65-12712 del 30.11.2009 e sua variante approvata.

4) Di dare atto che la presente deliberazione, ad avvenuta esecutività, sarà pubblicata, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, trasmessa per conoscenza alla Regione Piemonte completa degli elaborati che la costituiscono e depositata presso il competente ufficio comunale a norma di legge.

5) Di dare atto che la Variante n. 2 al Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica “Debouché” assumerà efficacia a seguito della pubblicazione per estratto sul B.U.R. di cui al punto precedente.

6) Di dare atto che Responsabile del Procedimento è l’arch. Domenico Prestia Capo Servizio Urbanistica ed Edilizia/ Responsabile della P.O.

(omissis)

Delibera

Di approvare la proposta riportata in premessa e relativi allegati;

(omissis)

Nichelino, 14 maggio 2012

Il Responsabile della Posizione Organizzativa
Domenico Prestia